

CRÉER *son* COMMERCE

Le guide indispensable



CRÉER son COMMERCE

Le guide indispensable



SOMMAIRE

Les étapes clés 3

Accompagnement, aides et financements 4

Démarches obligatoires d'urbanisme 6

Informations utiles 7

Contacts 8

Les étapes clés

Pour créer mon commerce
je suis le guide !



DE L'IDÉE AU PROJET

✓ Qui fait quoi ? p. 4

VALIDER MON PROJET

✓ Qui fait quoi ? p. 4

RECHERCHER UN LOCAL

✓ PMA p. 8
✓ Communes p. 5 et 6
✓ Agences immobilières



AIDES ET FINANCEMENTS

✓ Qui fait quoi ? p. 4
✓ ECHOP p. 4 et 8
✓ Communes p. 5

SIGNATURE DU BAIL

DÉMARCHES D'URBANISME

✓ Communes p. 6



CRÉATION

✓ INPI
✓ Qui fait quoi ? p. 4

OUVERTURE

FAIRE VIVRE MON COMMERCE

✓ Fédération Esprit Commerces p. 8

Accompagnement, aides et financements

» QUI FAIT QUOI ?

Accompagnement

Conseils, aide à l'élaboration du business plan, étude de marché, recherche d'aides et de financements, formations etc...

BGE Franche-Comté Antenne Aire-Urbaine

6A rue du Rhône
90000 Belfort
Tél. 03 84 57 03 18
bgefco.org

Chambre de commerce et d'industrie Saône-Doubs

4 rue Jean Bauhin
25200 Montbéliard
Tél. 03 81 31 25 25
saone-doubs.cci.fr

Chambre de Métiers et de l'Artisanat régionale Bourgogne Franche-Comté

38 grande rue
90400 Trévenans
Tél. 03 39 21 22 23
artisanat-bfc.fr

Citéslab

CPAM de Montbéliard
3 avenue Léon Blum
25200 Montbéliard
Tél. 06 51 75 17 85
citeslab.fr/les-implantations

Coopilote

10 avenue Léon Blum
25200 Montbéliard
Tél. 03 81 95 48 91
coopilote.com

Pépinière d'entreprises du Pays de Montbéliard

75 avenue Oehmichen
BP 21100 - Technoland
25461 Étupes Cedex
Tél. 03 81 32 61 61

» ECHOP

Une aide au loyer pour bien démarrer son commerce avec Pays de Montbéliard Agglomération.



Conditions, informations et demande en ligne

echop.agglo-montbeliard.fr



ÉCHOP
Fédération de Commerce Hébergé à Objectif Pérenne

Financements

Aides au financement de la création/reprise d'entreprise et suivi post création.

ADIE (AssociatOion pour le droit à l'initiative économique)

75 avenue Oehmichen
BP 21100 - Technoland
25461 Etupes Cedex
Tél. 06 30 50 15 87
adie.org

Initiative Doubs Territoire de Belfort

75 avenue Oehmichen
BP 21100 - Technoland
25461 Etupes Cedex
Tél. 03 81 65 37 65
initiative-doubsterritoiredebelfort.fr

France Active Franche-Comté

10 avenue Clémenceau
25000 Besançon
Tél. 03 81 25 07 60
franceactive.org



» VOTRE COMMUNE

Certaines communes offrent des aides pour les enseignes, la rénovation de façades, le mobilier de terrasse...

Renseignement auprès de la mairie de la commune d'installation.



Démarches obligatoires d'urbanisme

Toutes les démarches liées à l'urbanisme sont à effectuer en mairie, auprès du service urbanisme.

L'ouverture est conditionnée à la délivrance de l'autorisation de travaux ou à l'obtention de l'arrêté d'ouverture.

Il est impératif de tenir compte des délais d'instruction de 2 à 4 mois.



Informations utiles

- **Horaires d'ouvertures** : informations auprès de la Sous préfecture de Montbéliard, 43 Av. du Maréchal Joffre, 25200 Montbéliard. Certaines communes peuvent imposer des horaires spécifiques, information en mairie.
- **Ouvertures dominicales** : l'ouverture le dimanche est interdite en règle générale. Toutefois certaines autorisations permettent d'ouvrir un commerce le dimanche, selon le nombre de salariés, la nature du commerce ou de la localisation. Jusqu'à 12 jours d'ouverture dominicale peuvent être accordés et fixés par la commune.
- **Occupation du domaine public** : l'installation d'étalages, de portants, de chaises, de tables, de chevalets ou de tout autre objet requiert une autorisation à solliciter tous les ans en mairie.
- **Licence pour débit de boissons** : la vente d'alcool est encadrée et doit faire l'objet d'une autorisation spécifique. Toute demande de licence est à effectuer auprès de la mairie.
- **Vente en liquidation** : pour travaux, pour cessation d'activité ou tout autre motif justifié, la vente en liquidation est réglementée et doit être déclarée en mairie au moins deux mois avant le début envisagé.
- **Déchets** : Pays de Montbéliard Agglomération assure la collecte et la gestion des déchets des professionnels quand ils sont assimilés à des déchets ménagers.



Plus informations sur les déchets professionnels

agglo-montbeliard.fr

→ /vivre-ici/dechets/les-dechets-des-professionnels

Contacts

Pays de Montbéliard Agglomération Service du développement économique et de l'emploi

8 avenue des Alliés - 25 200 Montbéliard
Tél. 03 81 31 88 34

echop.agglo-montbeliard.fr



Fédération des unions commerçantes Esprit Commerces Nord Doubs

1 Rue Henri Mouhot - 25200 Montbéliard
Tél. 06 20 05 73 75
espritcommerces@gmail.com



Plus d'informations

espritcommerces.fr

→ /aides-aux-entreprises



Les 73 communes de PMA



Vos démarches dans les mairies

agglo-montbeliard.fr

→ /annuaires/communes